

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУҒЫ  
КАКИМӨТӨ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Кала төҙөлөш контроле  
һәм рәжәт биреү бүлегө

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Цветы Башкирии»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации —  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Октябрьской революции, д.34, оф.2  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

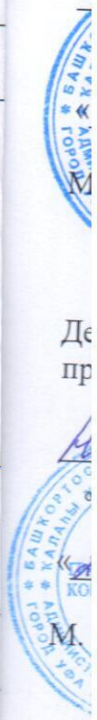
Дата 4 мая 2018 г.

№ 02-RU03308000-1002Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
округа город Уфа Республики Башкортостан  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом в квартале 23 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Рос-	ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»

	сийской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0042-18 от 19.04.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050702:105 02:55:050702:108 (для размещения парковочных мест)
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050702
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-433 от 14.03.2018 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	800/2018-23-ПЗ, ПОС – ООО «Георекон»; 315/18/800/2018-23-ПЗУ, АР- ООО «Архитектурное бюро «А4», 2018
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	20938
	Объем	101328
	Площадь участка (кв. м):	13492
	в том числе подзем-	10142



Де  
пр



(куб. м):		ной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	7,8,9	Высота (м):	23,87
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4589		
Иные показатели:	Количество квартир – 364 шт., в т.ч.: студий – 99, 1-комн. – 31, 1+комн. – 80, 2-комн. – 89, 2+ комн. – 8, 3-комн. – 8, 3+ комн. – 1, общая площадь квартир – 16173,1 кв.м. Количество жилых секций – 9 шт. Общая площадь встроенных помещений – 850,47 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, п. Цветы Башкирии		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 4 » сентября 2021 г. в соответствии с 800/2018-23-ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 ОТДЕЛ  
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
 КОНТРОЛЬ И ВЫДАЧА  
 РАЗРЕШЕНИЙ  
 М.П.

*Зарипов И.Ф.*  
(подпись) (расшифровка подписи)

2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 19 » декабря 2021 г.

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 ОТДЕЛ  
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
 КОНТРОЛЬ И ВЫДАЧА  
 РАЗРЕШЕНИЙ  
 М.П.

*А.Н. Прокопенко*  
(подпись) (расшифровка подписи)

2021 г.

Прошнуровано и пронумеровано **2 (два)** листа

Начальник отдела градостроительного  
Контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа РБ

И.Ф. Зарипов

